

# 11. Änderung des Regionalplans für den Regierungsbezirk Münster, Teilabschnitt Emscher-Lippe, in der Stadt Waltrop

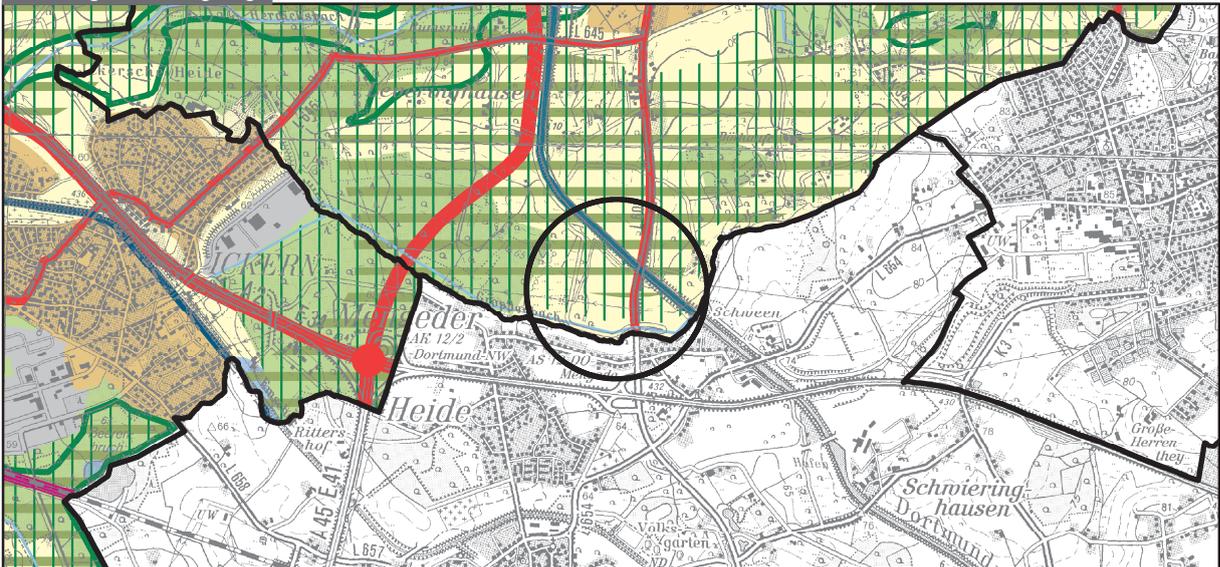
Umwandlung eines Allgemeinen Freiraum- und Agrarbereiches mit den Freiraumfunktionen Schutz der Landschaft und landschaftsorientierte Erholung (BSLE) und Regionaler Grünzug in einen Bereich für gewerbliche und industrielle Nutzungen (GIB) für zweckgebundene Nutzungen

**Aufgestellt** durch die Verbandsversammlung des Regionalverbands Ruhr am 25.09.2020

**Angezeigt** durch die Regionalplanungsbehörde am 05.10.2020

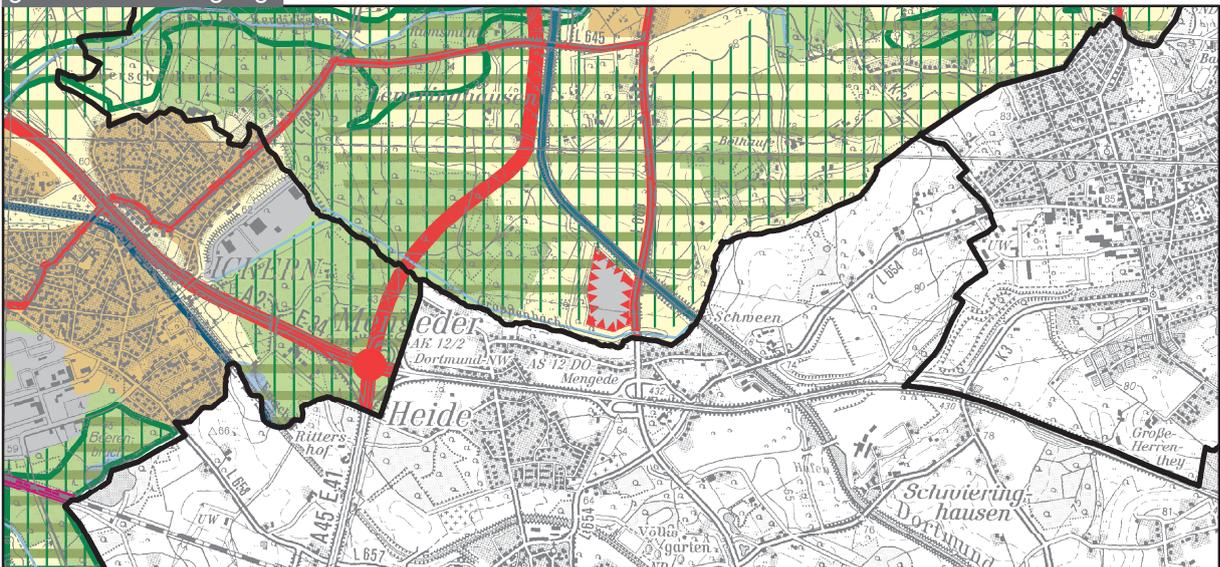
**Bekanntgemacht** im Gesetz- und Verordnungsblatt des Landes Nordrhein-Westfalen (GV. NRW Ausgabe 2021 Nr. 5 vom 27.01.2021, S. 32)

bisherige Festlegung:



(Auszug aus der zeichnerischen Darstellung des Regionalplan-Teilabschnitt "Emscher-Lippe", Maßstab 1:50.000 - Blätter 6 und 9)

geänderte Festlegung:



- |   |   |   |   |
|---|---|---|---|
|  | Allgemeine Freiraum- und Agrarbereiche                    |  | Anschlussstelle, Straßennetz  |
|  | Allgemeine Siedlungsbereiche (ASB)                        |  | Fließgewässer   |
|  | Bereiche für gewerbliche und industrielle Nutzungen (GIB) |  | Schiene für den Hochgeschwindigkeitsverkehr und sonstigen großräumigen Verkehr, Bestand, Bedarfsmaßnahmen |
|  | GIB für zweckgebundene Nutzungen                          |  | Straßen für den vorwiegend großräumigen Verkehr, Bestand, Bedarfsplanmaßnahmen                            |
|  | Oberflächengewässer                                       |  | Straßen für den vorwiegend überregionalen und regionalen Verkehr, Bestand, Bedarfsplanmaßnahmen           |
|  | Waldbereiche  |  | Wasserstraßen unter Angabe der Güterumschlagshäfen  |
|  | Regionale Grünzüge  |   |   |
|  | Schutz der Landschaft und landschaftsorientierte Erholung |   |   |
|  | Schutz der Natur  |   |   |

## 11. Änderung des Regionalplans für den Regierungsbezirk Münster, Teilabschnitt Emscher-Lippe, in der Stadt Waltrop



Ergänzung einer textlichen Festlegung in Kapitel 3.4 „Gewerbe- und Industrieansiedlungsbereiche für zweckgebundene Nutzungen“, Ziel 15

**Aufgestellt** durch die Verbandsversammlung des Regionalverbands Ruhr am 25.09.2020

**Angezeigt** durch die Regionalplanungsbehörde am 05.10.2020

**Bekanntgemacht** im Gesetz- und Verordnungsblatt des Landes Nordrhein-Westfalen (GV. NRW Ausgabe 2021 Nr. 5 vom 27.01.2021, S. 32)

Kapitel 3.4 Gewerbe- und Industrieansiedlungsbereiche für zweckgebundene Nutzungen

### Ziel 15:

**15.4** Der festgelegte Bereich für gewerbliche und industrielle Nutzungen mit Zweckbindung an der südlichen Gemeindegrenze der Stadt Waltrop ist ausschließlich der Produktion von Nutzfahrzeugen und mit der Nutzfahrzeugproduktion im Zusammenhang stehenden Betriebszweigen vorbehalten.